

TRAVAUX FONCIERS

DIVISION FONCIERE ENQUETE PARCELLAIRE

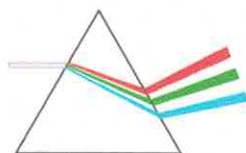
Département de VAUCLUSE
Commune de GIGONDAS
Lieudit "Le Village"
Parcelle section D numéro 690

D-01

PLAN PARCELLAIRE

| Equipe de lever / Dessinateur | Date du lever | Date du dessin | Vérification | Indice | Commentaires | Etat |
|-------------------------------|--|----------------|---|--------|--|------|
| DL+MY DL | 23/04/2021 | 28/09/2021 | OB | 1 | Division de la parcelle cadastrée D 121 et du domaine public | Déf. |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Dossier D21-055 | ECHELLE : 1/100 | | Projection planimétrique : Lambert 93 CC 44 | | | |
| | FICHER : 2021/D21-055 - Benezra & Cmne Gigondas/Enquête parcellaire/D21055-enquete.dwg | | | | | |

GEOMETRE-EXPERT



CABINET BETARD SELARL

Géomètre Expert Foncier
Ingénieur Conseil
Urbaniste
Expert près la Cour d'Appel de Nîmes

Bureau principal

125, chemin des Amandiers
84850 CAMARET SUR AIGUES
T : 04 90 37 24 43

M : secretariat@cabinet-betard.fr

Bureau secondaire

BP 13
84110 VAISON LA ROMAINE



CLIENT(S)

Commune de GIGONDAS

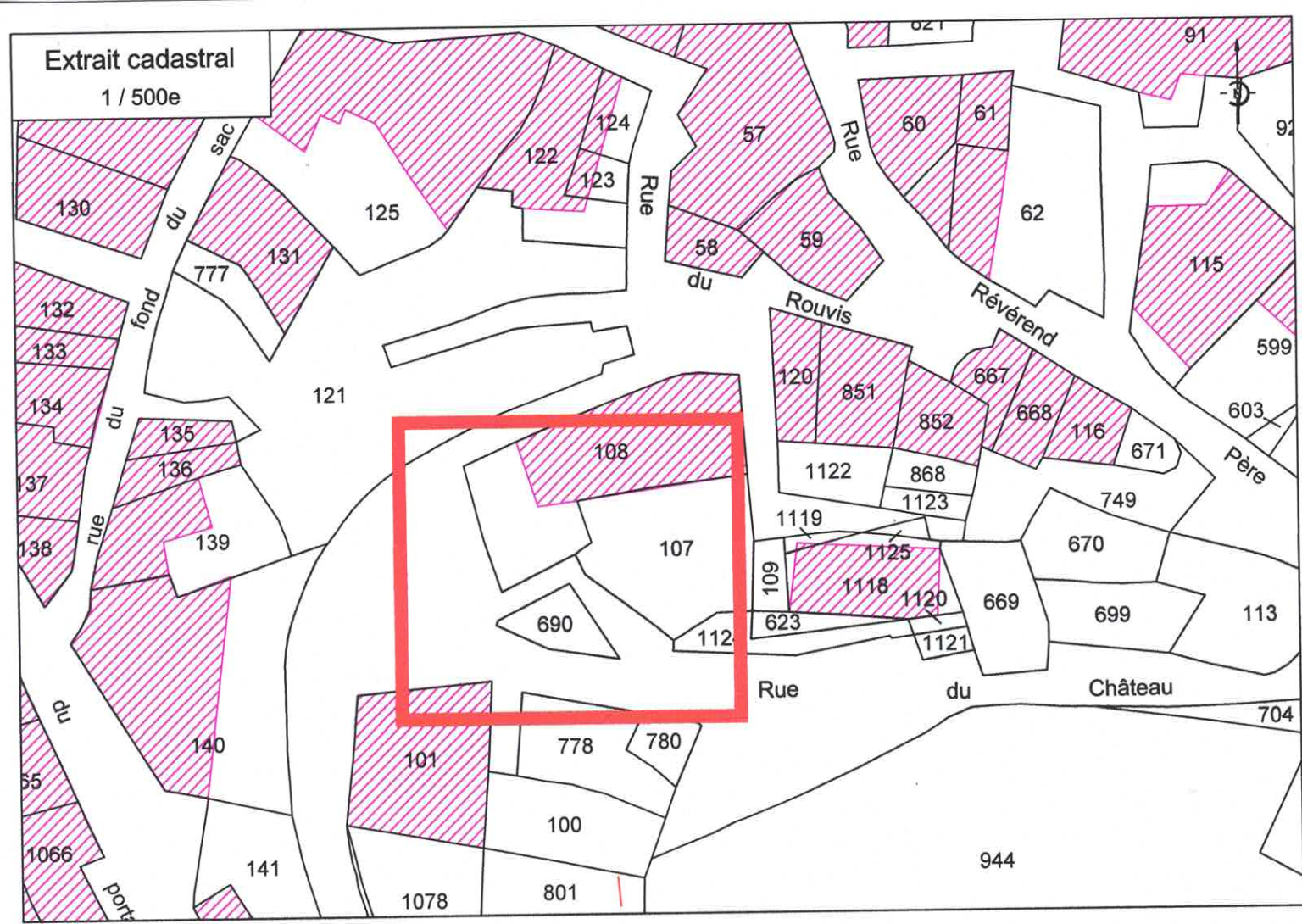
Hôtel de Ville
84190 GIGONDAS

M. et Mme TRANIE Philippe

17, Rue des Marais
94400 VITRY SUR SEINE

Extrait cadastral

1 / 500e



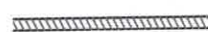
LEGENDE



Voie non revêtue (chemin)



Bâti relevé



Mur



Mur bahut



Mur de soutènement



Affleurement de roches



Arbre :
Type feuillu / Type résineux



Talus



Télécommunication :
Support / Chambre



Eclairage public :
Sur support / Sur mur



Eau potable :
Poteau incendie / Bouche à clef / Tampon



Tampons réseaux non identifiés



Limite de division, objet du présent plan.



Limite issue du DMPC n° 859S établi par nos soins le 28/09/2021.



Limite issue du DMPC n° 858W établi par nos soins le 07/07/2021.



Limite issue du bornage contradictoire réalisé par nos soins le 30/06/2021.



Application du parcellaire cadastral, incertaine et non garantie car définie unilatéralement par nos soins d'après l'état des lieux et la documentation fiscale (plan cadastral). Seules les procédures de bornage contradictoire (Art. 646 du Code Civil) et d'alignement (Art. L112-1 et suivants du Code de la Voirie Routière) permettent de définir une limite réelle de propriété.



Application du parcellaire cadastral figurant sur le plan d'état des lieux (Réf. : 20.11.43) établi le 15/01/2021 par le cabinet C2A, géomètres-experts à MONTEUX



Proposition de reconnaissance de limite figurant sur le plan d'état des lieux (Réf. : 20.11.43) établi le 15/01/2021 par le cabinet C2A, géomètres-experts à MONTEUX

